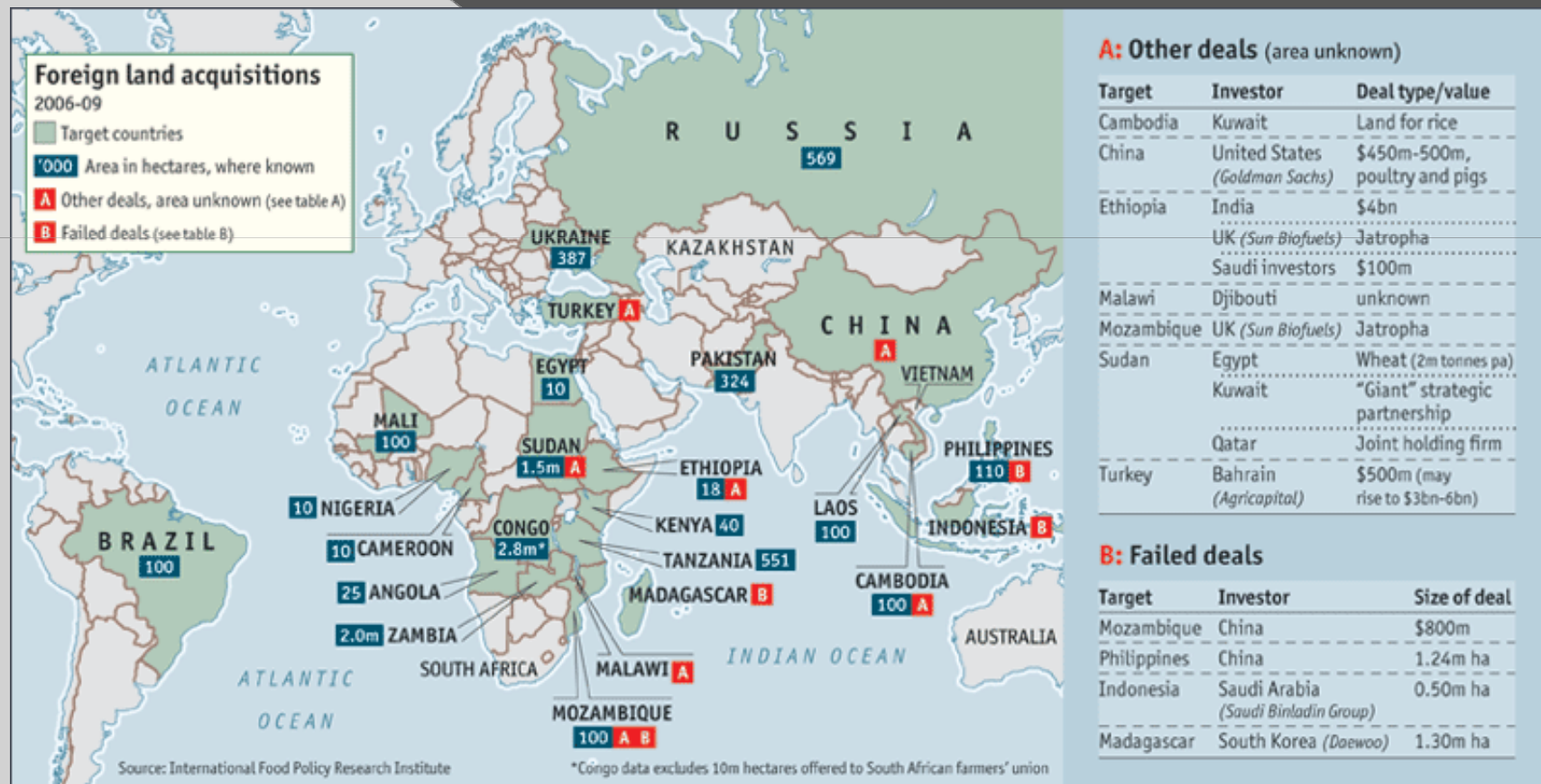


La Concentración de la Propiedad de la Tierra

Fernando Eguren
Giannina Pastor

CEPES
Junio 2009

Concentración: un proceso global



Acaparamiento de tierras internacional

País/empresa	País vendedor	Hectáreas/ Inversión	Destino
Arabia Saudita	Etiopía	US\$ 100 000 000	Trigo, cebada, arroz
China	África, Asia Central	760 000 has	Alimentos, energía
China	Filipinas	1 240 000	Alimentos, energía
Egipto	Sudán	400 000 has	Trigo
Corea del Sur	Sudán	690 000	Trigo
Corea del sur	Mongolia, Rusia		
Bin Laden Group	Indonesia	500 000	Arroz
Benetton	Argentina	900 000	
Mitsui	Brasil	100 000	
Black Earth Farming (Suecia)	Sur de Rusia	128 000	Aceite, cereales, carne/lácteos
Japón	China, SE Asia, América del Sur	12 000 000	

¿Porqué hay acaparamiento?

- Creciente demanda mundial para la producción de alimentos, biocombustibles y la agricultura relacionados con los productos industriales.
- Estados con superávit de capital y déficit de tierra cultivable.
- La tierra es limitada. Desde 1961 el área de cultivo ha aumentado tan sólo en un 13% (0.27% al año).
- Sin embargo, la tierra sigue siendo barata en muchos lugares.
- Es una fuente de ingresos (renta) relativamente segura para la gran inversión.

Problemas del acaparamiento

- ◉ Amenaza la seguridad alimentaria de países vendedores.
- ◉ Aumenta el riesgo de que los pobres se vean desposeídos o se les impida el acceso a la tierra y el agua (FAO)
- ◉ Aumenta las desigualdades
- ◉ Las tierras compradas suelen dedicarse a los monocultivos, y dependen en gran medida de fertilizantes químicos, plaguicidas y maquinaria agrícola.
- ◉ Competencia con la producción de alimentos



Concentración de la propiedad en el Perú

Itinerario de la concentración*

1958	Comisión para la Reforma Agraria y la Vivienda
1959	Triunfa la revolución cubana
1961	Reunión OEA de Punta del Este
1962	Ley de bases de R.A. y ley para La Convención
1964	Ley de reforma agraria 15037
1969	Ley de reforma agraria 17716
1979	Se promulga una nueva Constitución
1980	DL 002 Ag – Reconoce las parcelaciones de CAPs
1980-1990	Diversas normas liberalizan legislación

Itinerario de la concentración**

1990	Afirmación opción neoliberal
1993	Nueva constitución. Elimina Reforma Agraria. Reduce protección tierras comunales
1995	Ley de tierras 26505, muy liberal
2007	TLC con EEUU. Manifiesto Perro del Hortelano
2008	Decretos legislativos

Número y superficie de las unidades agropecuarias antes de la reforma agraria 1961

<i>Tamaño de las UA - Has</i>	<i>Número UA (%)</i>	<i>Área Has (%)</i>
Menos de 5	83.1	5.7
5 a 100	15.5	10.0
100 a 1000	1.1	14.5
Más de 1000	0.3	69.9
Total	100.0	100.0
Total (absoluto)	851,957	18,604,500

Áreas adjudicadas, por regiones naturales entre 1969 y 1979. En hectáreas

	Costa	Sierra	Selva (alta)	TOTAL
Riego - área adjudicada	398 (54%)	113 (23%)	1 (3%)	512 (40%)
Secano - área adjudicada	36 (58%)	539 (30%)	132 (23%)	707 (29%)
Pastos naturales adjudicados	406 (82%)	5,429 (38%)	155 (47%)	5,990 (40%)
TOTAL	840	6081	288	7209

José María Caballero y Elena Álvarez, *Aspectos cuantitativos de la reforma agraria (1969-1979)*. IEP. Lima, 1980.

Concentración de la propiedad - Modalidades

- ◉ Ampliación frontera agrícola (Chavimochic)
- ◉ Mercado de tierras: valles Ica y Piura
- ◉ Agrocombustibles: valle Chira
- ◉ Empresas azucareras: varios valles
- ◉ Derechos mineros
- ◉ Derechos empresas petroleras

Ampliación frontera agrícola Proyecto Chavimochic (1994-2006)

Empresa	Área bruta - Has	%
1. Camposol	9 179	21
2. Cía. Minera San Simón	6 185	14
3. El Rocío	4 901	11
4. Laredo	3 790	9
5. Rego Corporation	3 778	9
6. Green Peru	1 660	4
7. Danper Trujillo	1 640	4
8. Morava	1 622	4
9. Soc. Agrícola Virú	1 503	3
10. Ugás Manuel	1 437	3
11. CEPER Agrícola Chav.	1 304	3
Sub total	36910	84
Total	43 870	100

Empresas en el valle de Ica

Empresas	Extensión (hectáreas)
1. Agroindustrias AIB SA	3 200
2. Sociedad Agrícola Agrokasa	1 822
3. Icatom	1 000
4. IQF del Perú SA	912
5. Complejo Agrícola Beta	607
6. Agrícola Chapi S.A	590
7. Agrícola Athos	500
8. Camposol	3 300
Total	8 631

Giannina Pastor, "Valle de Ica. Informe de trabajo de campo." CEPES, 2008, salvo C.A. Beta y Camposol. *Semana Económica*. Tomado de http://www.agronegociosperu.org/noticias/131008_n1.htm, para BETA, y <http://anaيسانais.over-blog.com/article-25392633.html> para Camposol.

Empresas en valle de Piura

Empresas	Hectáreas
1. Grupo Saturno	1 000
2. Alberto Caparó	4 300
3. Camposol	3 000
4. Grupo Romero	2 000
5. Acuícola R. Mustafá	1 500
Total	11 800

Fuente: A. Luna Vargas, "El proceso de concentración del control sobre la tierra. Caso Piura". Mecanografiado. 2008

Empresas en el valle Chira (etanol)

Empresas	Hectáreas
1. Maple	11 975
2. Grupo Romero	8 000
Total	19 975
Fuente: Sitios web de las empresas	

Empresas agroindustriales azucareras

Empresas	Ubicación y año adquisición	Accionista principal	Hectáreas
1. Empresa Agroindustrial Tumán	Lambayeque 2007	Grupo Oviedo	11,800
2. Empresa Agroindustrial Pomalca	Lambayeque 2004	Grupo Oviedo	10,000
3. Industrial Pucalá	Lambayeque 2008	Grupo Huancaruna	6,500
4. Complejo Agroindustrial Cartavio	La Libertad (Ascope) 2007	Grupo Gloria	11,000
5. Empresa Agroindustrial Casa Grande	La Libertad (Ascope) 2006	Grupo Gloria	29,383
6. Empresa Agroindustrial Chiquitoy	La Libertad 2006	Grupo Gloria	3,200
7. Empresa Agroindustrial Sintuco	La Libertad 2007	Grupo Gloria	1,414
8. Empresa Agroindustrial Laredo	La Libertad (Virú) 1999	Grupo Manuelita (colombiano)	9,100
9. Agroindustrias San Jacinto	Ancash (valle del Santa) 1996	Grupo Picasso	16,000
10. Agroindustrial Paramonga	Lima (Barranca) 1997	Grupo Wong	10,000
11. Industrial Andahuasi	Lima (Huacho)	Cooperativa Anda - huasi / Grupo Wong	7,200
12. Central Azucarera Chucarapi Pampa Blanca	Arequipa (valle Tambo)	Grupo Michell (43.48%)	1,200
Total			116,797

EL NUEVO MAPA DE LA GRAN PROPIEDAD RURAL

A partir de la década de los 90 empieza a emerger en el campo peruano un nuevo actor: la gran propiedad agroindustrial.

Inversionistas adquieren propiedades por diversas vías: adjudicación de tierras eriazas, compra de acciones en empresas azucareras, compra de grandes parcelas en las subastas públicas de proyectos de irrigación

Este mapa — centrado sobre todo en la costa y que no pretende ser exhaustivo— da cuenta de lo avanzado que se encuentra el proceso.

Alrededor de un cuarto de millón de hectáreas ya se encuentran en manos de un puñado de estas empresas agroindustriales.

Destaca La Libertad, que, con cerca de 100,000 hectáreas en manos de 13 propietarios.

La presencia de San Martín se debe básicamente a las plantaciones de palma aceitera del Grupo Romero.



Derechos mineros

Porcentaje del territorio departamental con derechos mineros	Departamento
Mas del 40%	La Libertad
De 30 a 40%	Cajamarca, Apurímac, Ancash, Huancavelica, Lima, Callao, Moquegua
De 20 a 30%	Tacna, Arequipa, Ayacucho, Junín
De 10 a 20%	Piura, Puno, Lambayeque, Pasco, Cusco, Huánuco,
Menos de 10%	Amazonas, M. de Dios, San Martín, Tumbes, Ucayali, Loreto
Total derechos mineros (hectáreas)	16 300 000

Fuente INGEMMET Junio 2008. En CooperAcción, "Evolución de los derechos Mineros en el Perú", presentación en Power Point. Actualizado al 3 de junio 2008.

Principales empresas petroleras en la Amazonía peruana - 2007

Empresa	Hectáreas	%
1. Petrobras/Petroperu (en convenio)	5,634,268	12.8
2. Petrobras	3,189,562	7.2
3. Burlington	3,373,066	7.7
4. Repsol	3,278,227	7.4
5. Occidental	3,003,700	6.8
6. Hess	2,923,482	6.6
7. Sapet	2,743,299	6.2
8. Pluspetrol	2,368,323	5.4
9. Pacific	1,881,287	4.3
10. Hunt Oil	1,870,863	4.2
11. Pan Andean	1,761,160	4.0
12. Maple	212,049	0.5
Subtotal	32,239,286	73.2
Total	44,037,824	100.0

Fuente: Instituto del Bien Común - SICNA. Elaboración: CEPES

Lotes de contratos de operaciones petroleras



FIN

